

SİBİRYA'da ilk TÜRK firması:

PETKONTUR

Merkezi Ankara'da olan Pet Holding'e bağlı Petkontur, Orta Sibirya'da inşa edilecek olan 500 yataklı cerrahi hastanesini "anahtar teslimi" şeklinde kazandı.



1980 li yılların ikinci yarısından itibaren Gorbaçov'un başlattığı reform hareketleri ve bu çerçevede ele alınan yeniden yapılanma ile kapılarını dış dünyaya açan Sovyetler Birliği'ne Türk inşaat firmalarının ilgisi her geçen gün artıyor.

Şu ana kadar Sovyetler Birliği'nde mevcut iş hacminin çok azının değerlendirilebildiğini, ancak bu pazarın büyüklüğü ile gerek Türk müteahhitlerine gerek Türk sanayisine büyük olanaklar teklif ettiğini belirten sektör yetkilileri zaman içinde bu pazarda Türk firmalarının önemli ölçüde iş alabileceklerine inandıklarını belirtiyorlar.

Orta Doğu ile uluslararası pazarlara açılan ve deneyim kazanan Türk müteahhitleri Sovyetler Birliği ile en fazla iş yapacak birimler arasında görünüyor. Kaldı ki Sovyetler Birliği'nin özellikle Kuzey ve Doğu bölgelerinde konut bina ve diğer hizmet tesislerindeki eksiklik Sovyetler Birliği'ni bunları tamamlamaya zorunlu bırakıyor. Türk inşaat firmalarının uzun yıllardan beri dışa açık olması sonucu kazandıkları deneyim ve rekabet üstünlüğü sektörü Sovyet pazarına girmede avantajlı bir konuma getiriyor.

Batı teknolojisini ve ihtiyaç duyduğu sermayeyi ortak yatırımlar ile kendine çekmeyi planlayan Sovyetler Birliği 1120 nolu karar ile dış ekonomik ilişkilerin hızlı ve aktif gelişimini hedefliyor. Bu kararda Sovyetler Birliği sınırları içindeki yabancı organizasyon ve firmaların iştiraki ile gerçekleşen inşaat, işletme ve şantiyelerde Sovyet organizasyonları ile karşılıklı ilişkileri düzenleyen temel kurallar yer alıyor.

1120 no'lu karar çerçevesinde, dövizle kendi kendilerini finanse edebilen Sovyet müşteri ve organizasyonların yabancı firmaları inşaat yatırımlarına çekebilmeleri için kendi döviz imkânları dahilinde hareket edebilecekleri esnekliği getiriliyor. Dolayısıyla bu gibi sovyet kuruluşlarının kendi ihtiyaçlarını belirleyerek Dış Ekonomik İlişkiler Bakanlığı aracılığı ile yabancı müteahhitlerle teması kolaylaştırılıyor. Ayrıca projelendirme esnasında yabancı ortakların standartlarının kullanılabilmesine ilişkin bir

hüküm de kararda yer alıyor.

Sovyetler Birliği'nde reform sürecini hızlandırmak ve halkın temel gereksinimlerine acilen çözüm bulabilmek amacıyla getirilen kolaylıklar Türk inşaat sektörü tarafından büyük bir dikkatle izleniyor. Şu ana kadar otel ve hastane gibi projeleri uygulayan Türk firmalarına geçtiğimiz ay bir yenisi daha katıldı.

Üstelik bu firma Sibirya gibi Türkiye iklim koşullarına oldukça yabancı bir bölgede yapılacak bir hastane ihalesini kazandı.

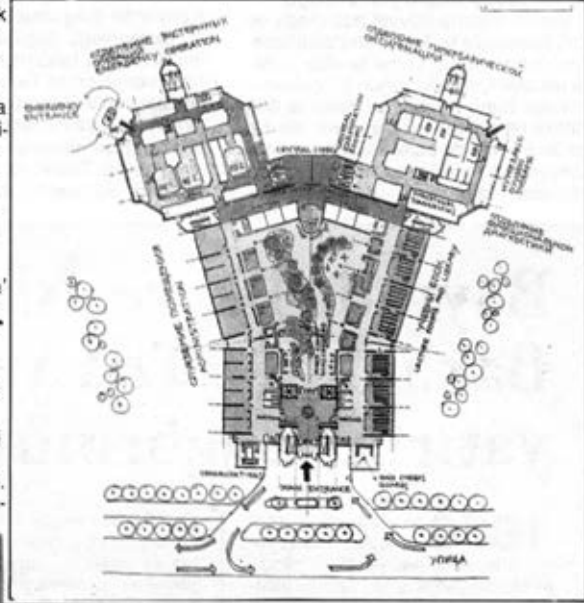
Merkezi Ankara'da olan Pet Holding'e bağlı Petkontur, Orta Sibirya'da inşa edilecek olan 500 yataklı cerrahi hastane ihalesini anahtar teslimi şeklinde kazandı. İhale taraflar ara-

sında Moskova'da imzalandı. İhalede Sovyetler Birliği'ni çok iyi tanıyan Finlilerle, Yugoslavlarla ve Çinlilerle yarışıklarını belirten Petkontur yetkilileri, bu pazarın çok büyük olduğunu ancak büyük kârlarla iş yapmaya çalışmanın neredeyse imkânsız olduğunu belirtiyorlar.

Sibirya'da şantiye açan ilk Türk firması ünvanını kazanan Petkontur A.Ş.'nin daha önce Datça'da Petya turizm kompleksini tamamladığı kaydediliyor.

Sibirya'da inşa edilecek hastane ile ilgili olarak firma yetkililerinden Dr. R.Ertan Acaroğlu şu bilgileri verdi:

"Hastane Orta Sibirya'nın Novokuznetsk kentinde yapılacak. Anlaşma, Moskova'da Sağlık Bakanlığı'nda Pet Holding Yönetim Kurulu Başkanı Güntekin Köksal ile Sovyetler Birliği'nde



Güntekin Köksal ve Mr. Makaev kontratı imzalarken



ihale işini yürüten Teknoexport isimli kurumun başkan vekili Makaev arasında imzalandı.

Yapılacak olan hastane 500 yataklı bir cerrahi kliniği olacak. Sovyetler Birliği'nin Novokuznetsk şehrindeki üç bü-

yük demir ve çelik kompleksinden biri olan Zapsib tarafından finanse edilen bu inşaatın Sovyetler Birliği'ndeki işvereni Teknoexport.

1992 yılı sonunda tamamlanacak olan inşaat yaklaşık 41 bin m² lik toplam bir inşaat alanına sahip, inşaat Türk malzeme ve işçiliği ile yapılacak. 35 aylık sürede ortalama 400 Türk işçisi ve teknisyeni Novokuznetsk'de yıllık ortalama 190'ar günlük çalışma süresi içinde, en ileri tekniklerle tamamlayacaklar."

Petkontur aynı zamanda hastanenin en ileri teknoloji ile donatılmasını sağlamak amacı ile proje çalışmalarının Avusturya'da sürdürülmesini planlıyor. Buna paralel olarak Siemens'in bir yan kuruluşu olan Batı Alman Hospitalia International firması da tüm tıbbi cihaz ve ekipmanların teminini montajını ve bakımını Petkontur'un bir taşarunu olarak üstlenmiş bulunuyor.

Inşaatın Sibirya koşullarında ve belirlenen terminlerde bitirilebilmesi için çok kapsamlı ve boyutlu bir yönetim kontratı haline dönüştüğü belirtiliyor.

Projenin ana bina bedeli 57 milyon Amerikan doları, çevre ve ilave işlerle birlikte toplam 70 milyon Amerikan Doları'na malolacak.

PROJENİN ÖZET TANIMI

500 Yataklı Cerrahi Hastahane

Müşteri: ZAPSIB, Batı Sibirya Çelik İşletmeleri ve VVO/Technoexport

Yer: Novokuznetsk, SSCB

Hastahane, toplam 41.000 m² inşaat alanı olan betonarme karkas bir yapıdır.

Inşaat 36 ayda tamamlanacaktır.

Proje çalışmaları Avusturya, Austrian Building Consult of Vienna tarafından yapılacaktır.

Tıbbi teçhizat Batı Alman, Hospitalia International of Siemens tarafından sağlanacaktır.

Proje Bedeli: Ana bina: 57.000.000 ABD Doları

Çevre işleriyle birlikte: 70.000.000 ABD Doları

